



14, route de Rumilly  
MEYTHET  
74 960 ANNECY  
Tel : +33.(0)4.50.24.60.90  
www.cv-habitat.com



## SAINT PIERRE EN FAUCIGNY

RIVES ET SENS

VILLA 6 - 100m<sup>2</sup> - 3CH

### SURFACES HABITABLES REZ DE JARDIN

Entrée Séjour Cuisine Salon	39,52 m <sup>2</sup>
WC	3,77 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL REZ DE JARDIN</b>	<b>43,29 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES HABITABLES ET UTILES ETAGE

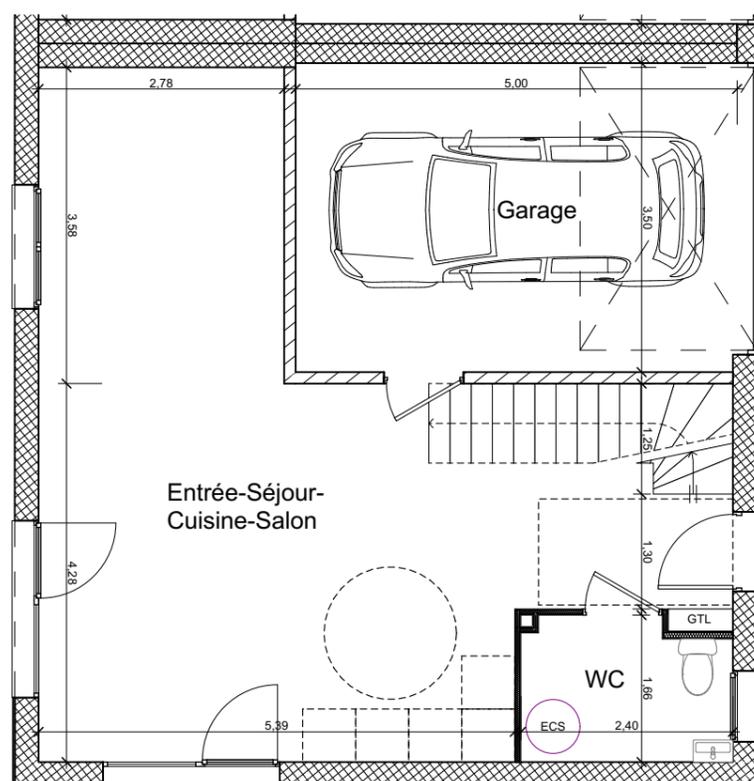
Chambre 1	16,74 m <sup>2</sup> dont 2,57m <sup>2</sup> utiles
Chambre 2	13,21 m <sup>2</sup> dont 2,10m <sup>2</sup> utiles
Chambre 3	13,16 m <sup>2</sup> dont 2,10m <sup>2</sup> utiles
SDB	9,81 m <sup>2</sup> dont 1,96m <sup>2</sup> utiles
WC	1,28 m <sup>2</sup>
DGT	2,60 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL ETAGE</b>	<b>56,80 m<sup>2</sup></b>

<b>TOTAL</b>	<b>100,09 m<sup>2</sup> dont 8,73m<sup>2</sup> utiles</b>
--------------	-----------------------------------------------------------

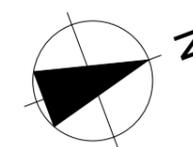
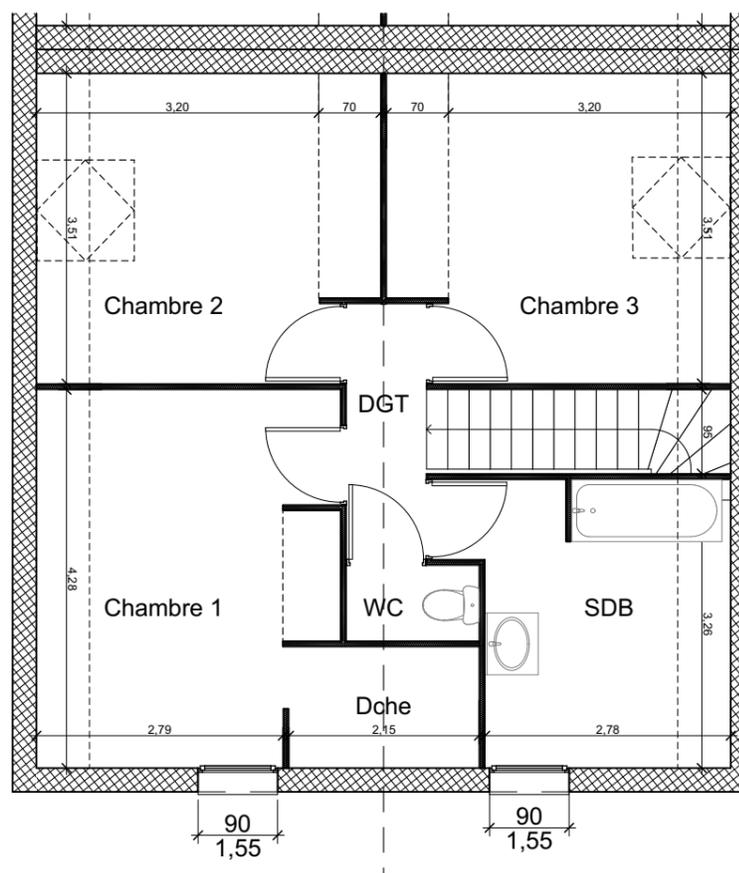
### SURFACES ANNEXES

Garage	17,50 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	292 m <sup>2</sup>

### REZ DE CHAUSSEE



### ETAGE



Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.