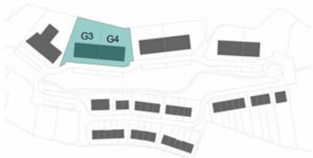
**UNITE G4.1.4**

**APPARTEMENT 2CH | 91.96 m²**

**DATE** : 04/11/2019
**INDICE** :

IMMEUBLE **G4**
ETAGE **R+1**

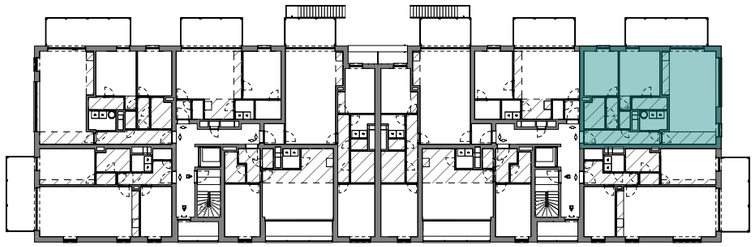


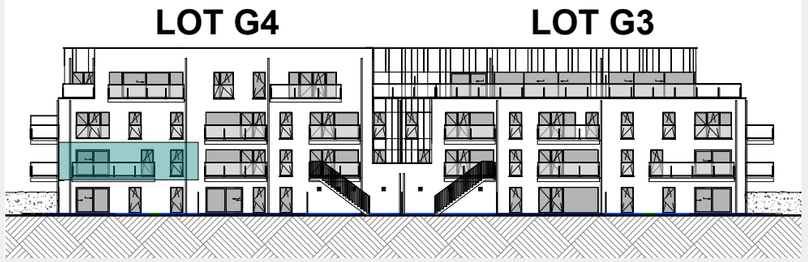

SURFACE BRUTE APPARTEMENT **91.96 m²**
SURFACE BRUTE BALCON **15.51 m²**
SURFACE BRUTE TERRASSE
SURFACE JARDIN (HORS TERRASSE)

**FINITIONS***
Sol **Carrelage sauf dans les chambres, plancher flottant type mélaminé**

Balcon **Béton architectonique**
Terrasse **/**

* La description détaillée des finitions est fournie dans le descriptif détaillé de vente, celui-ci faisant foi.






LES JARDINS DE l'ORNE
VOTRE AVENIR, GRANDEUR NATURE

**LEGENDE**

Représentation d'un élément de retombée en partie haute (poutre, linteau)

Faux-plafond

Cloisons ou porte EI 30'

CH DF — Chauffage et double flux

ML — Emplacement machine à laver
SL — Emplacement sèche-linge

B ... / ...
Baie — Largeur extérieur de fenêtre — Hauteur extérieur de fenêtre

HA = Hauteur d'allège

HSP = Hauteur sous plafond

HSFP = Hauteur sous faux-plafond

**NOTES**

Plan non conctractuel donné à titre indicatif.
Les cotes sont données brutes hors parachèvements.
Certaines côtes et formes peuvent évoluer en phase d'adjudication.

Toute différence en plus ou en moins, rentrant dans les tolérances admises, fera perte et profit pour l'acquéreur sans adaptation du prix.

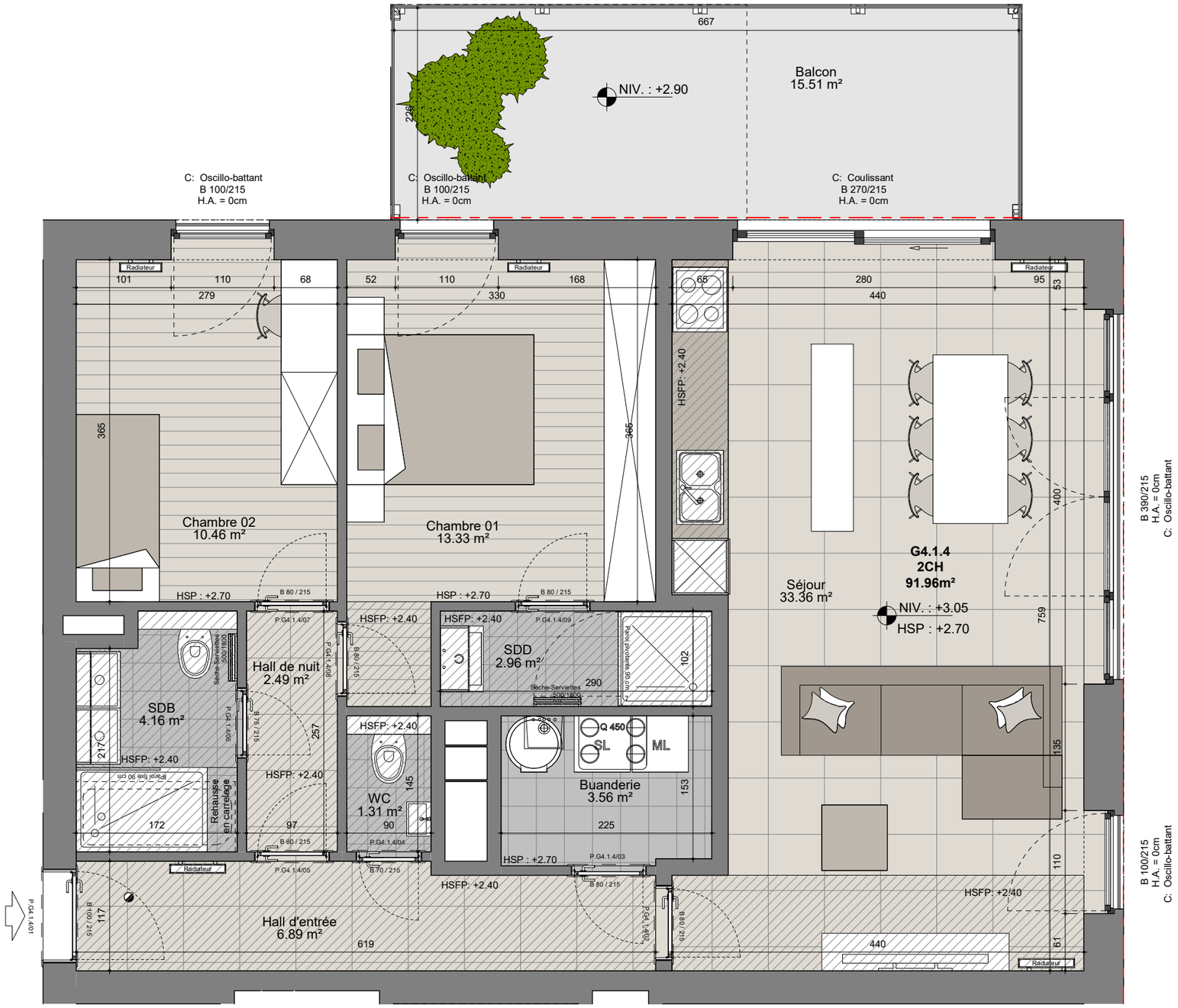
Le mobilier est donné à titre indicatif. Les représentations de trames de sol sont données à titre symbolique.

Tous les équipements de cuisine sont repris dans le plan du cuisiniste. Se référer au descriptif de vente pour le détail des fournitures. Coffret électrique compris.

Une information complète sur les radiateurs, l'installation électrique et la ventilation sera fournie durant le chantier. Emplacement et dimensions des radiateurs seront fournis.

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et de la réalisation notamment aux gaines et éléments techniques.

PROVISOIRE




Pour Syntaxe,

1m 2m 3m 4m 5m

N